

簡易公募型プロポーザル方式（拡大）に係る手続開始の公示  
（建設のためのサービス、その他技術的サービス（建設工事を除く））

次のとおり技術提案書の提出を招請します。

本業務に係る契約額の決定及び契約締結は、当該業務に係る予算の予算成立・示達がなされることを条件とするものです。

なお、本業務は「公共事業の入札・契約手続の改善に関する行動計画」運用指針（平成8年6月17日事務次官等会議申合せ）記4に定める調達の対象外です。

令和6年12月18日

国立大学法人岡山大学  
学長 那須保友

1. 業務概要

- (1) 業務名 岡山大学（東山）附属中学校校舎改修設備設計業務
- (2) 業務内容 本業務は岡山大学東山団地の中学校1号館（鉄筋コンクリート造、地上3階建て、建築面積430㎡、延床面積1,315㎡（1966年建設））、中学校2号館（鉄筋コンクリート造、地上2階建て、建築面積1,743㎡、延床面積2,674㎡（1983年建設））の改修工事及びエレベータ棟（鉄骨造、地上3階建て、建築面積約11㎡、延床面積約33㎡）、テラス屋根（鉄骨造、平屋建て、延床面積約180㎡）の増築工事に係る設備実施設計業務を行うものである。
- (3) 履行期限 令和7年3月31日（月）  
※ただし、財政法上の定めによる承認を得た後に、令和7年11月28日まで延長予定である。
- (4) 本業務は、「国及び独立行政法人等における温室効果ガス等の排出の削減に配慮した契約の推進に関する基本方針」に基づき、温室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容をテーマとした技術提案を求め、技術的に最適な者を特定する環境配慮型プロポーザル方式の適用業務である。
- (5) 本業務においては、資料の提出、見積等を電子入札システムにより行う。なお、電子入札システムにより難しい者は、発注者の承諾を得て紙方式に代えることができる。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 技術提案書の提出者に要求される資格

次に掲げる条件を全て満たしている単体又は次に掲げる条件を全て満たしている2者以上の者により構成される共同体であること。

- ① 記3（4）の提出期限において、文部科学省における令和5・6年度設計・コンサルティング業務の競争参加資格のうち「建築設備関係設計・施工管理業務」の認定を受けている者（会社更生法に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後に一般競争参加資格の再認定を受けていること。）であること。

- ② 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所  
の登録を行っていること。
  - ③ 「エネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）」若しくは「モデル建物法入  
力支援ツール」による算定結果、BEI(BEIm)0.50以下の実績があること。
  - ④ 経営状況が健全であること。
  - ⑤ 不正又は不誠実な行爲がないこと。
  - ⑥ 国立大学法人岡山大学契約事務取扱規程第6条及び第7条の規定に該当しない者  
であること。
  - ⑦ 技術提案書を提出しようとする者の間に資本関係又は人的関係がないこと。
  - ⑧ 参加表明書の提出期限の日から技術提案書の特定の日までに、文部科学省から  
「設計・コンサルティング業務の請負契約に係る指名停止等の取扱いについて」  
（平成18年1月20日付け17文科施第346号文教施設企画部長通知）に基  
づく指名停止措置を受けていないこと。
  - ⑨ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する建設業者又はこれに準ずるも  
のとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続してい  
る者でないこと。
- (2) 技術提案書の提出を求める者を選定するための基準
- ① 担当予定技術者の能力  
○資格、主要業務の実績、同種又は類似業務の実績
  - ② 技術提案書の提出者の能力  
○技術者数、技術力、主要業務の実績、ワーク・ライフ・バランス等の推進
- (3) 技術提案書を特定するための評価基準
- ① 担当予定技術者の能力  
○資格、主要業務の実績、同種又は類似業務の実績
  - ② 技術提案書の提出者の能力  
○技術者数、技術力、主要業務の実績、ワーク・ライフ・バランス等の推進
  - ③ 業務の実施方針  
○業務内容の理解度、実施方針の妥当性、実施手法の妥当性、工程計画の妥当  
性、技術者配置計画の妥当性
  - ④ 課題についての提案  
○「Nearly ZEB」を達成し、さらに省エネに資する実現可能な設備設計におけ  
る具体的な提案  
○長寿命化及びメンテナンス性を踏まえたイニシャルコスト及びランニングコス  
トの縮減を実現するための具体的な設備設計の提案

### 3. 手続等

#### (1) 担当部局

〒700-8530 岡山市北区津島中一丁目1番1号  
国立大学法人岡山大学施設企画部施設企画課総務・契約担当  
電話 086-251-7124

#### (2) 説明書の交付期間及び場所

令和6年12月18日（水）から令和7年1月9日（木）まで

説明書の交付に当たっては、原則として、「文部科学省電子入札システム」(<https://portal.ebid03.mext.go.jp/top/>)の本学の当該調達案件又は「岡山大学ホームページ」([http://www.okayama-u.ac.jp/tp/profile/tender\\_\\_other.html](http://www.okayama-u.ac.jp/tp/profile/tender__other.html))からのダウンロード配布のみとする。

(3) 参加表明書の提出期限、場所及び方法

令和7年1月9日(木) 12時

(土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の9時から16時)

上記3(1)に持参又は郵送し、電子入札システムにも入力すること。

(4) 技術提案書の提出期限、場所及び方法

令和7年2月5日(水) 12時

(土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の9時から16時)

上記3(1)に持参又は郵送し、電子入札システムにも入力すること。

4. その他

- (1) 手続において使用する言語及び通貨日本語及び日本国通貨に限る。
- (2) 契約保証金 納付
- (3) 虚偽の内容が記載されている参加表明書又は技術提案書は、無効とする。
- (4) 手続における交渉の有無 無
- (5) 契約書作成の要否 要
- (6) 当該業務に直接関係する他の業務の契約を当該業務の契約の相手方と随意契約により契約する予定の有無 有
- (7) 関連情報を入手するための照会窓口 記3(1)に同じ
- (8) 記2(1)①に掲げる資格を満たしていない者も記3(3)により参加表明書を提出することができるが、記3(4)の提出期限の日において、当該資格を満たしていなければならない。
- (9) 詳細は説明書による。